

Информация к проекту решения по заявлению:

1.1. Общества с ограниченной ответственностью Производственно-Коммерческая Фирма «МОРЕПРОДУКТ К»

Земельный участок:

кадастровый номер **54:35:021305:1111**;

местоположение: Российская Федерация, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, **Железнодорожный район**, ул. Фабричная;

площадь 3937 кв.м.;

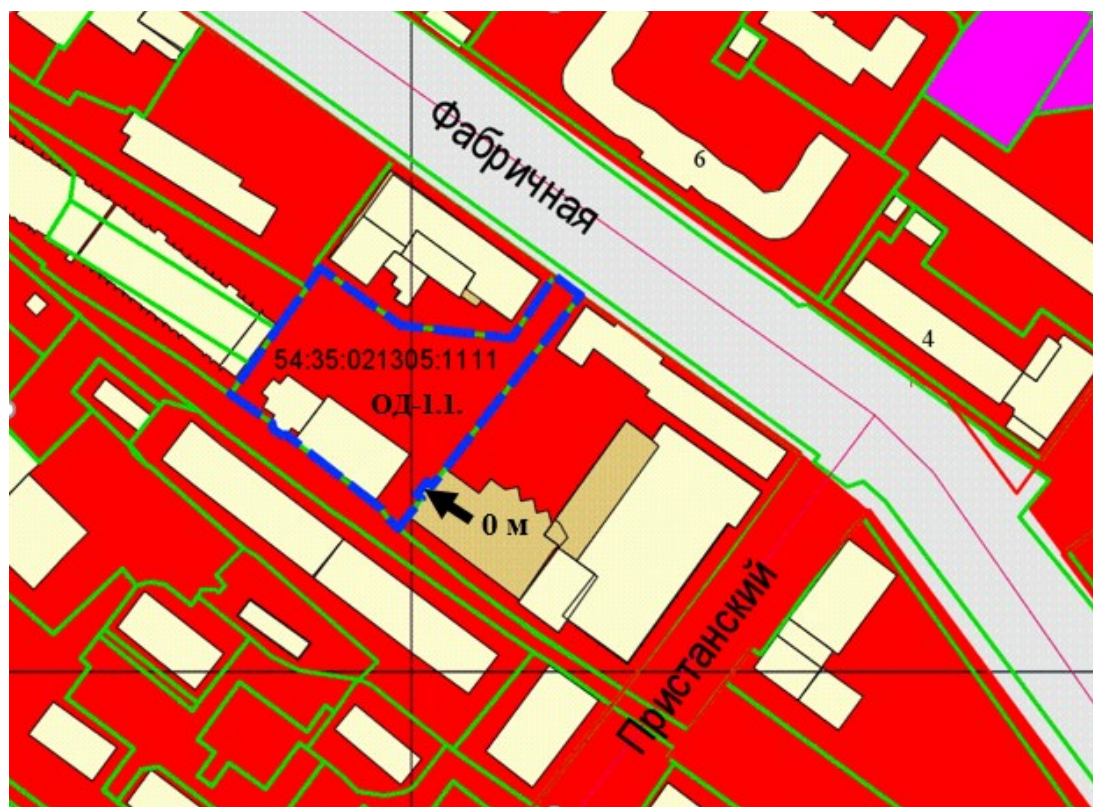
(планшет 1346, 1415).

Зонирование: Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), Подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1);

Заявленные требования: *в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:021305:1112 в габаритах проектируемого объекта капитального строительства.*

Обоснование согласно заявлению: *в связи с тем, что рельеф, конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки.*

Планируется: строительство здания гостиницы.



Приложения к заявлению: